ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

Администрация Буденновского сельского поселения в лице главе Администрации Буденновского сельского поселения Степаненко К.В., действующего на основании устава с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем Заявитель в с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_ года выпуска, цвет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, № двигателя \_\_\_\_\_\_\_\_, № рамы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по адресу: п. Конезавод имени Буденного, ул. Ленина, 7, перечисляет денежные средства в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей (далее - "задаток"), а Администрация Буденновского сельского поселения принимает задаток на счет УФК по Ростовской области (Администрация Буденновского сельского поселения) р/сч. 40302810460153000753 в УФК по Ростовской области, ИНН 6153023711 КПП 615301001 БИК 046015001 л/сч. 05583110110 в Отдел №14 УФК по Ростовской области ОКАТО 60250810000 Код БК 951 1 14 02053 10 0000 410, задаток за участие в аукционе по продаже «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_года выпуска, цвет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, № двигателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, № рамы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».

. 1.2. Задаток вносится Заявителем в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате продаваемого на торгах имущества.

2. **ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ЗАДАТКА**

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на указанный в п. 1.1 настоящего Договора счет не позднее даты окончания приема заявок, указанной в извещении о проведении торгов, а именно \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г., и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет.

В случае не поступления суммы задатка в установленный срок обязательства Заявителя по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Заявитель к участию в торгах не допускается.

Документом, подтверждающим внесение или невнесение Заявителем задатка, является выписка с указанного в п. 1.1 настоящего Договора счета. Такая выписка должна быть представлена Администрации Буденновского сельского поселения в Комиссию по проведению торгов .

2.2. Администрация Буденновского сельского поселения не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на его счет в качестве задатка.

3. **ПОРЯДОК ВОЗВРАТА И УДЕРЖАНИЯ ЗАДАТКА**

3.1. Задаток возвращается в случаях и в сроки, которые установлены п.п. 3.2 - 3.6 настоящего Договора, путем перечисления суммы внесенного задатка на указанный в статье 5 счет Заявителя.

Заявитель обязан незамедлительно информировать Администрацию Буденновского сельского поселения об изменении своих банковских реквизитов. Администрация Буденновского сельского поселения не отвечает за нарушение установленных настоящим Договором сроков возврата задатка в случае, если Заявитель своевременно не информировал Администрацию Буденновского сельского поселения об изменении своих банковских реквизитов.

3.2. В случае если Заявитель не будет допущен к участию в торгах, Администрация Буденновского сельского поселения обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5(пяти ) дней с даты оформления Комиссией по проведению торгов Протокола окончания приема и регистрации заявок на участие в торгах.

3.3. В случае если Заявитель участвовал в торгах, но не выиграл их, Администрация Буденновского сельского поселения обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 (пяти ) дней со дня подписания Протокола о результатах торгов, имеющего силу Договора.

3.4. В случае отзыва Заявителем заявки на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов Администрация Буденновского сельского поселения обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 (пяти) дней со дня поступления организатору торгов от Заявителя уведомления об отзыве заявки.

3.5. В случае признания торгов несостоявшимися Администрация Буденновского сельского поселения обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 (пяти ) дней со дня принятия комиссией по проведению торгов решения об объявлении торгов несостоявшимися.

3.6. В случае отмены торгов по продаже Имущества Администрация Буденновского сельского поселения возвращает сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5(пяти) дней со дня принятия комиссией по проведению торгов решения об отмене торгов.

3.7. Внесенный задаток не возвращается в случае, если Заявитель, признанный победителем торгов:

- уклонится от подписания Протокола о результатах торгов, имеющего силу Договора, в установленный срок (уклонится от заключения в установленный извещением о проведении торгов срок договора купли-продажи имущества);

- уклонится от оплаты продаваемого на торгах Имущества в срок, установленный подписанным Протоколом о результатах торгов (уклонится от оплаты продаваемого на торгах Имущества в срок, установленный заключенным договором купли-продажи имущества).

3.8. Внесенный Заявителем Задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого на торгах Имущества при подписании в установленном порядке Протокола о результатах торгов, имеющего силу Договора (при заключении в установленном порядке договора купли-продажи имущества)

4. **СРОК ДЕЙСТВИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА**

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

4.2. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они передаются на разрешение Арбитражного суда Ростовской области в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5. **МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ**

|  |  |
| --- | --- |
| Администрация Буденновского сельского поселения  347603 Ростовская область, Сальский район, п. Конезавод имени Буденного , ул. Ленина, 7  ИНН 61533023711/КПП 615301001  ОКПО 04226818  Глава Администрации Буденновского сельского поселения  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.В. Степаненко | Заявитель  . |